

Næsbykov - Ll. Ebberup Vandværk.

LOVE

§ 1

Selskabet der er stiftet den 13. april 1972 er et andelsselskab, hvis navn er Lille Ebberup - Næsbykov Vandværk. Selskabet har hjemme i Sorø/Slagelse Kommune.

§ 2

Selskabets formål er at forsyne medlemmernes ejendomme samt eventuelle andre forbrugere med godt vand til billigst muligt pris.

§ 3

Som medlem af selskabet kan optages enhver grundejer under forudsætning af, at han har tinglyst adkomst. De nærmere betingelser for optagelse af medlemmer fastsættes i hvert tilfælde af selskabets bestyrelse i overensstemmelse med selskabets love og regulativ.

§ 4

Selskabets medlemmer hæfter udadtil solidarisk for selskabets forpligtelser og indadtil i forhold til løbende vandafgifter.

§ 5

Såfremt et medlem afhænder eller på anden måde afstår ejendommen, eller ved død, i hvilken der er installeret vand fra vandværket, skal han, eller boet drage omsorg for, at den nye ejer indtræder som medlem i selskabet efter dets vedtægter og regulativ, i modsat fald hæfter han/boet.

Ethvert medlem skal ved sin indtræden i selskabet underskrive en erklæring om, at han indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægter, som udleveres ved anmeldelsen.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

§ 6

Selskabet anlægger vandværk med boringer, behandlingsanlæg og pumper, eventuelt højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger.

For medlemmer der senere tilsluttes værket, etableres forsyningsnet og stikledning, dog jfr. regulativets bestemmelser herom.

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget enkl. stikledning med stophane, også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelsen og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet.

§ 7

Selskabets medlemmer forpligter sig til at aftage hele sit vandforbrug fra vandværket og betale de til enhver tid herfor gældende afgifter, der er beregnet på at kunne dække driftsudgifterne samt afdrag, forrentning og henlæggelse af den til vandværkets etablering nødvendige anlægssum.

Vandafgifterne fastsættes af den ordinære generalforsamling for det følgende regnskabsår.

eventuel ændring af vandafgifterne skal ske procentvis af de samlede udgifter.

Vandafgifterne skal indbetales kvartalsvis på foreningens girokonto.

§ 8

Såfremt vandafgiften ikke er betalt senest midt i kvrt. (f.eks. jan.kvt. betales senest 15 feb. er bestyrelsen berettiget til efter forudgående varsel på 8 dage at afbryde vandtilførslen til det resterende medlems ejendom og vedkommende medlem har derefter først ret til at få vandtilførslen reetableret når restancen og de med afbrydelsen og reetablering af vandtilførslen forbundne omkostninger er betalt.

Et medlem, der på grund af restance med betalig af vandafgiften har fået vandtilførslen afbrudt, skal uanset afbrydelsen betale vandafgiften også for det tidsrum i hvilket vandtilførslen har været afbrudt.

§ 9

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændig matr nr) ved ekspropriation, o.l. forudsat vandforbrugende virksomhed ophører. Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen, ligesom ejendommens (medlemmets) andel af selskabets gæld skal indbetales ,

- ved eksklusion af selskabet p.g.a. restance, der ikke har kunnet inddrives.

Dog først efter udløbet af eventuelle i regulativet nævnte frister. Efter eksklusion afbrydes vandforsyningen, og såfremt der senere ønskes vandforsyning til omhandlede ejendom, betragtes dette som nyttilslutning.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 10

Vandinstallationen i medlemmernes ejendomme vedligeholdes af medlemmerne.

Medlemmerne må ikke på egen hånd foretage ændringer ved eller tilslutning til selskabets ledningsnet.

Eventuelle konstaterede fejl ved vandværksanlægget eller dertil hørende ledninger m.v. skal uopholdelig meldes til bestyrelsen eller den, af denne antagne tilsynførende.

§ 11

Medlemmerne er uberettigede til at træffe med ikke-medlemmer om at forsyne deres ejendomme med vand fra vandværket.

For at undgå vandspild skal medlemmerne sørge for, at der ikke er utætheder i installationen på deres ejendomme, samt for at holde hanerne tillukket, når vandet ikke bruges.

§ 12

Et medlems tilsidesættelse af sine forpligtelser medfører erstatningspligt overfor selskabet og i grove eller gentagelsestilfælde kan selskabets bestyrelse afbryde for vandtilførelsen, uden at forpligtelsen for vedkommende medlem til at betale vandafgiften bortfalder.

Bestyrelsen afger, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevandning må finde sted. Eventuel ekstra afgift for tilladelse og/eller overtrædelse fastsættes af bestyrelsen.

§ 13

Selskabets bestyrelse eller den, der af bestyrelsen bemyndiges de til har mod behørig legitimation fri adgang til medlemmernes ejendomme, når tilsyn med de til vandværket hørende ledninger nødvendiggør dette.

§ 14

Selskabet og dets bestyrelse skal efter bedste evne sørge for, at vandværket holdes i konstant drift, således af medlemmerne kan bruge vandet uden forstyrrelser eller afbrydelser, men selskabet påtager sig ikke ansvar for evt. afbrydelser eller for følgerne heraf for de enkelte medlemmer.

§ 15

Selskabets regnskabsår er fra 1. januar til 31. december.

§ 16

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i februar måned, ved avertering i de lokale dagblade.

Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden

den 15. i forudgående måned.

Sådanne forslag skal bekendtgøres samtidig med generalforsamlingen samt ligge til gennemgang hos formanden.

På den ordinære generalforsamling foretages flg.

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Regnskabsaflæggelse.
4. Fastsættelse af vandafgifterne for det følgende år.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer: 3 bestyrelsesm. er på valg på lige år og 2 bestyrelsesm. er på valg på ulige år.
6. Valg for 2 år af 1 suppleant til bestyrelsen.
7. Valg for 2 år af 1 revisorer, 1 revisor afgår hvert år.
8. Valg for 2 år af 1 revisorsuppleant.
9. Eventuelle forslag.
10. Eventuelt.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes når bestyrelsen finder det påkrævet, eller når 25 o/o af medlemmerne stiller krav derom med angivelse af dagsorden.

Indvarsling til generalforsamling sker ved annoncering i de lokale med 14 dages varsel.

§ 17

Beslutning på ordinær eller ekstraordinær generalforsamling træffes ved simpel stemmeflertal, uanset de mødtes antal. Et medlem kan give skriftlig fuldmagt til et andet medlem til at afgive stemme på hans vegne, hvert medlem dog kun en fuldmagt. Til vedtagelse af forslag om lovændringer eller om selskabets opløsning kræves, at mindst halvdelen af selskabets medlemmer er tilstede, og at $3/4$ af de tilstedeværende stemmer for forslaget. Vedtages forslaget med den nævnte kvalificerede majoritet uden at halvdelen af selskabets medlemmer er tilstede, skal bestyrelsen inden 21 dage derefter med 14 dages frist indvarsle til en ny generalforsamling, og såfremt forslaget også på denne vedtages med $3/4$ af de på generalforsamlingen repræsenterede stemmer, er forslaget gyldigt vedtaget uanset de mødtes antal.

§ 18

Bestyrelsen konstituerer sig selv for et år ad gangen med formand, kasserer og sekretær. Generalforsamlingen kan vedtage honorar til bestyrelsen.

Beslutninger indenfor bestyrelsen træffes efter stemmeflertal.

§ 19

Formand og kasserer kan overfor trediemand tage selskabet. Bestyrelsen er bemyndiget til på selskabets vegne at træffe bestemmelse om evt. boringer med pumpestation, hovedrørsledninger

og stikledninger, samt til at optage de fornødne lån.

§ 20

Bestyrelsen er bemyndiget til i forbindelse med vandværkets etablering eller senere at indgå overenskomst med grundejende institutioner, der af særlig årsager ikke kan tegne sig som medlemmer af selskabet, om levering af vand fra vandværket på vilkår, der ikke må være billigere end de vandafgifter, selskabets medlemmer skal betale.

§ 21

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, såvidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejerne er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt eller nødvendigt for et medlem at føre sin stikledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklARATION om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning.

Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

Således er vedtaget ved lovændring på ekstraordinær generalforsamling den 13. marts 1985.

Egon Knudsen

Poul Frederiksen

Regner Christiansen

Kurt Frederiksen

Niels Ove Nielsen